

# 豊島区北大塚3丁目1-2(202)

賃料 (税込)

## 33万円

事務所

建物面積: 125.05㎡ / 37.82坪

坪単価: 8,723円

各階面積: 2F: 125.05㎡/37.82坪

物件番号: 1301170



駅徒歩4分 2階部分間仕切り貸し(202のみ) 定期借家契約

保証金	100万円	築年月	1964/12
礼金	1ヶ月	階数	6階建ての2階部分
建物面積	125.05㎡ / 37.82坪	現況	空家
土地面積		引渡時期	即時
都市計画/用途地域	市街化区域 / 第一種住居地域	契約期間	5年 (更新料: 1ヶ月)
構造	RC	管理費	231,000円

東京都宅地建物取引業協会会員 ■宅地建物取引業 東京都知事(3)第87878号

インターネットでも最新情報公開中!! お気軽にご一報ください。 大小にかかわらず掲載物件以外でもお探し致します。

http://www.sanki.cc/  
TEL【03】5200-0999  
FAX【03】5200-0985

みえる倉庫 検索 見える! 倉庫広場®  
東京店: 東京都中央区日本橋本石町4丁目4番12号  
大阪店: 大阪市淀川区西中島1丁目13番15号 TEL 06-6304-0999  
堺店: 堺市堺区今池町2丁目7番16号 TEL 072-233-0999  
●成約時には、仲介手数料として 賃料の1ヶ月分を請求させていただきます。



接道状況	北西 4m 接道種別: 公道
高速出入口	首都高速 5号池袋線 東池袋IC
沿線/駅	山手線 / 大塚 徒歩4分
その他交通	

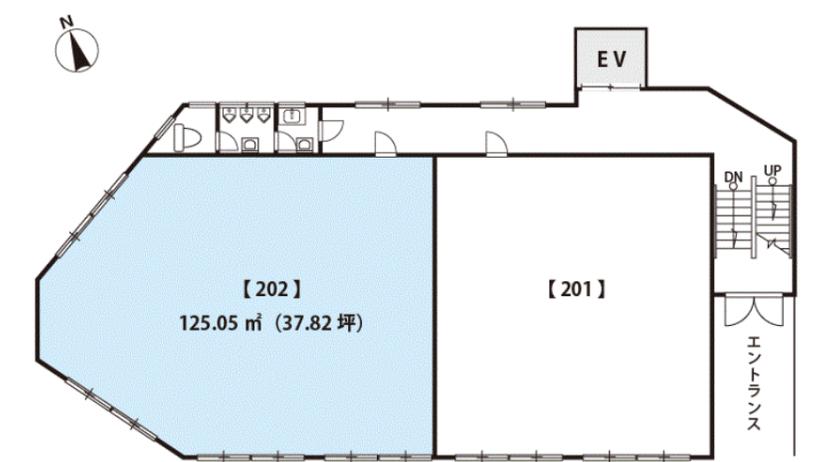
周辺状況  
\*近隣民家有 \*大型車輛不可 \*土日祝利用可

設備関連  
EV1基 電気引き込み有 共用トイレ ウォッシュレット 上水道 本下水 共用流し台 エアコン (残置物)

※設備について 必ずしも法令に基づく届け出等がされていないものもあります。

近隣住宅	有
駐車スペース	無
大型車輛	不可
プラットホーム	無
クレーン	-
事務所	-
リフト/EV	有
建物登記	
確認書	検査済

※大型車輛・近隣住宅欄の「可」「無」の表示については、住宅地図上から判断したものです。 実際については現地をご確認下さい。



特筆事項  
\*事務所使用のみ可  
\*ビル1階前面駐車部分は対象外  
\*5年定期建物賃貸借契約  
\*火災保険加入要  
\*保証会社利用の場合あり (連帯保証人要)

担当者コメント  
\*事務所使用のみ、店舗用途不可