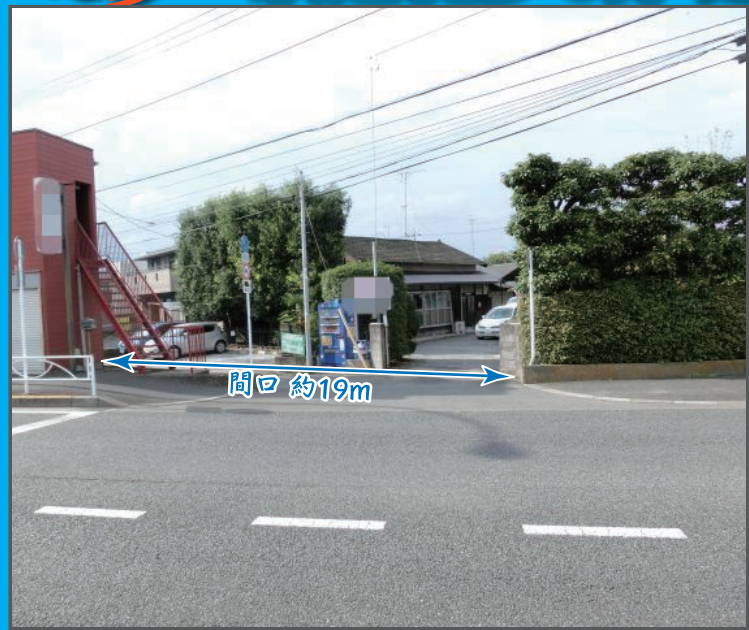


**目野市
目野**

土地133坪 注文建築用地!

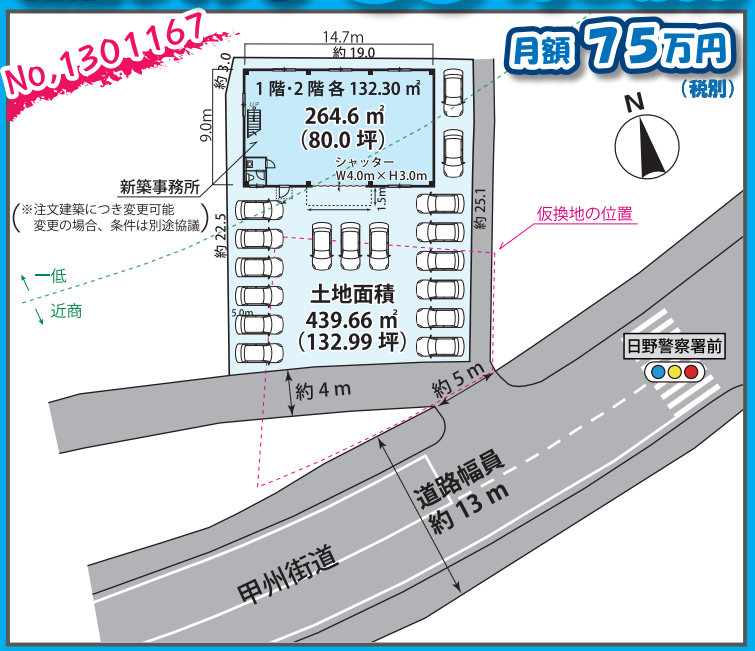
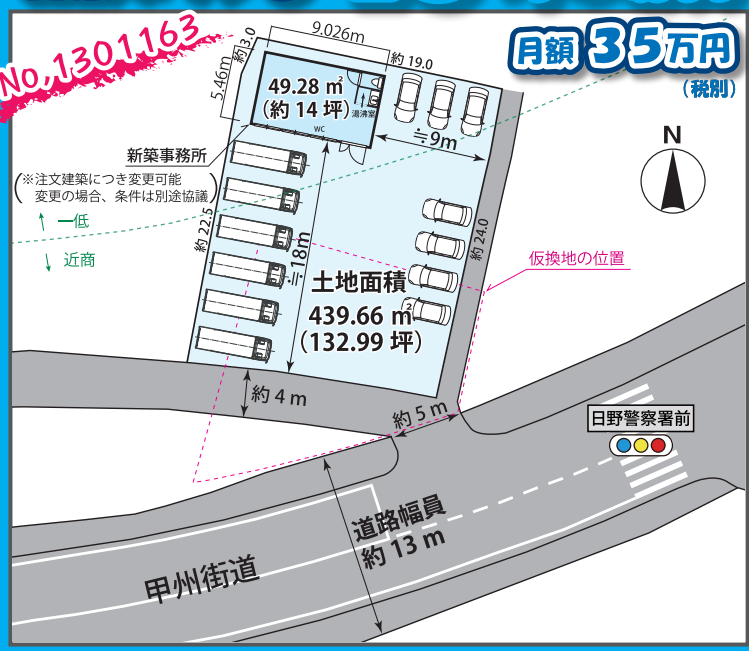
駅近徒歩6分 建物変更については相談可!



所在地	東京都目野市大字目野1608	用途地域	近隣商業地域 / 第一種低層住居専用地域
交通	多摩モノレール線 / 甲州街道駅 徒歩6分	接道状況	南4m

◆現況上物有(居宅:木造杉皮葺平家建91.73m²) ◆登記上付属建物(物置:9.91m²、他:4.95m²) ◆現状木造建物のまま(敷地約133坪)での賃貸27万円(別途消費税)

新築プラン① 15坪の場合 新築プラン② 80坪の場合



賃料	35万円(税別)	備考
坪単価	25,356円/坪	◆トラック駐車場13台以上可、普通車であれば20台以上駐車することも可能。 ◆平成29年4月以降 建物着工となります。
敷金/礼金	6ヶ月/1ヶ月	
建物面積	49.28m ² / 14.9坪	
建物構造/階層	鉄骨造 / 平家建	

賃料	75万円(税別)	備考
坪単価	10,119円/坪	◆建設協力金1,200万円。月々10万円(120ヶ月)。賃料相殺にて返還致します。
敷金/礼金	6ヶ月/1ヶ月	◆普通車であれば、最高17台駐車することも可能。 ◆平成29年4月以降 建物着工となります。
建物面積	264.6m ² / 80.0坪	
建物構造/階層	鉄骨造 / 2階建	

ご希望のプランでの賃貸可能! 詳細は下記までお問い合わせください!

三基建設株式会社 東京店: 〒103-0021 東京都中央区日本橋本石町4丁目4番12号 TEL (03)5200-0999 FAX (03)5200-0985 担当 奥山

本社: 〒532-0011 大阪市淀川区西中島1丁目13番15号 TEL: (06)6304-0999 FAX: (06)6304-7384

堺店: 〒590-0018 堺市堺区今池町2丁目7番16号 TEL: (072)233-0999 FAX: (072)233-0997

東京都宅地建物取引業協会会員 ■宅地建物取引業 東京都知事(第2)第87878号 ■一級建築士事務所 / 大阪府知事(子)第8863号 ■建設業許可 / 大阪府知事(特-26)第59045号

mail: mail@sanki.cc 成約時には、仲介手数料として家賃の1ヶ月分を頂戴致します。 更新日: H29年1月19日